

Tjänsteutlåtande

Socialförvaltningen

Dnr SN 2023/0041

Till Socialnämnden

Datum 2023-04-13

Planprogram för Åkers Runö, Österåkers kommun, Stockholms län KS 2020/0040

Beslutsförslag

Socialnämndens beslut

Överlämna yttrande och synpunkter på planprogram för Åkers Runö till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Planenheten, Österåkers kommun.

Bakgrund

Österåkers kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott har bjudit till samråd för planprogram för Åkers Runö. Socialnämnden är en remissinstans och har möjlighet att lämna synpunkter utifrån nämndens ansvar. Socialnämnden har ett ansvar för att meddela behov av bostäder och andra förutsättningar för målgruppen som nämndens ansvarar för. Genom att lämna yttrande vid samråd för områden och planer som kan beröra dessa målgrupper fullgör nämnden sitt ansvar.

Syftet med planprogrammet för Åkers Runö är att utifrån områdets förutsättningar tydliggöra områdets gemensamma utgångspunkter och visa på riktlinjer för områdets utveckling som helhet. Planprogrammet pekar ut en långsiktigt lämplig markanvändning och syftar till att studera förutsättningarna för detaljplanering för att utveckla området etappvis. Planprogrammet visar en möjlighet för fastighetsägarna att utveckla sin fastighet och i planprogramhandlingen beskrivs att utveckling av nytillkommande bebyggelse kräver ett samarbete mellan kommunen och fastighetsägarna.

Programområdet kommer att erbjuda en stor variation av bostäder. Variationen skapar möjlighet för människor i olika livssituationer att bosätta sig inom området. Områdets orienterbarhet blir god tack vare genomtänkt skyltning, tydliga stråk och väl upplysta gång- och cykelbanor som gör det lätt och tryggt att ta sig till och från stationen. Tillgången till rekreativsmöjligheter ökas genom att utveckla befintliga områden för sport och rekreation samt genom att förbättra tillgången till stadsparker och till Björnungskogen. Även tillgången till kollektivtrafik och utbyggt gång- och cykelnät ska bidra till enklare och tryggare förflyttningar för invånare inom programområdet. Stationsområdet utformas till en social mötesplats likväl som en betydande servicepunkt.

Tjänsteutlåtande

Förvaltningens slutsatser

Socialnämnden ställer sig positivt till planprogrammet Åker Runö. Detta utifrån att närheten till kollektivtrafik och serviceutbud ger bra förutsättningar till nämndens målgrupper för att kunna förflytta sig och få tillgång till service. För att kunna tillgodose behovet för socialnämndens målgrupper bör följande beaktas:

- Att bostäder byggs med olika ägande – och hyresformer med rimliga hyreskostnader även för invånare med låga inkomster.
- Att bostäder byggs där det finns tillgång till handel och service även utan bil
- Att tillgång till rekreation och sociala mötesplatser ökar leder till jämlikhet i levnadsförhållanden för kommuninvånarna.

Bilagor

Missiv planprogram Åkers Runö 2023-04-06

Planprogram Åkers Runö, samrådshandling 2023-03-20

Susanna Kiesel

Åsa Lundgren

Socialdirektör

Enhetschef förvaltningsstöd

Katja Heljasvaara

Sakkunnig

Expedieras

Planenheten

Samhällsbyggnadsförvaltningen